

Amtsblatt der Stadt Weilheim i. OB

02.06.1977



Nr. 16

Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes "Altstadt I"

Die Stadt Weilheim i. OB erläßt aufgrund § 5 Abs. 1 und 3 des Gesetzes über städtebauliche Sanierungs- und Entwicklungsmaßnahmen in den Gemeinden (Städtebauförderungsgesetz - StBauFG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 25.8.1976 (BGBl. I S. 2319) und § 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern i. d. Fassung der Bekanntmachung vom 5.12.1973 (GVBl. S. 599) zuletzt geändert durch Gesetz vom 23.12.1975 (GVBl. S. 413) folgende

S a t z u n g

über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes "Altstadt I" in der Stadt Weilheim i. OB

§ 1

- (1) In dem Gebiet der Altstadt zwischen Mittlerem Graben, Unterem Graben, westlicher Kreuzgasse, Ledererstraße, Kirchplatz, Admiral-Hipper-Straße und Pütrichstraße - jedoch ohne die Anwesen Admiral-Hipper-Straße 3 - 21a, Pütrichstraße 1 und Marienplatz 3 -, das im Lageplan 1 : 1000 der Stadt Weilheim i. OB vom 10.01.1977 schwarz umrandet dargestellt ist, sollen Sanierungsmaßnahmen durchgeführt werden. Der Lageplan ist Bestandteil dieser Satzung.

Das Sanierungsgebiet umfaßt folgende Grundstücke: Fl. Nr. 1, 2, 4, 6, 8, 9, 10, 12, 12/2, 12/3, 12/4, 12/5, 12/6, 12/7, 14, 16, 18, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 28/2, 29, 30, 31, 32, 32/1, 33, 34, 35, 36, 40, 41, 42, 54/2, 55/2, 55/3, 55/4, 56, 56/2, 56/3, 56/4, 56/5, 56/6, 113, 115, 116, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 194, 195, 196, 197, 198, 198/2, 199, 200, 201, 202, 203, 205, 206, 207, 207/2, 208, 209, 210, 211, 212, 215, 216, 217, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 230/3, 230/5, 231, 231/3, 232, 233, 234, 234/1, 238, 242, 242/2, 242/3, 244, 246 (Teilfläche), 247, 248, 250, 252, 252/2, 252/3, 252/4, 256, 257, 257/2, 257/3, 830, 831, 831/1, 832, 832/2, 832/3, 832/5, 832/6, 833, 834, 834/4, 834/5, 834/6, 961 (Teilfläche), Gemarkung Weilheim i. OB.

- (2) Der in Abs. 1 genannte Bereich wird förmlich als Sanierungsgebiet festgelegt und erhält die Bezeichnung "Altstadt I".

§ 2

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt Weilheim i.OB in Kraft.

Weilheim i.OB, den 02.06.1977

Stadt Weilheim i.OB

Dr. Bauer
1. Bürgermeister

Im Zusammenhang mit der Bekanntmachung vorstehender Satzung wird auf die besonderen bodenrechtlichen Vorschriften der §§ 15 (Genehmigungspflichtige Vorhaben und Rechtsvorgänge), 17 (Vorkaufsrecht), 18 (Gemeindliche Grunderwerbsrecht) und 23 (Bemessung von Ausgleichs- und Entschädigungsleistungen) des Städtebauförderungsgesetzes hingewiesen.

Diese Satzung wurde vom Stadtrat in der Sitzung vom 20.1.1977, Ö 11/77 beschlossen.

Die Regierung von Oberbayern hat die Satzung mit Schreiben vom 03.05.1977, Az. 222/1-61042 allg. genehmigt:

"Die von der Stadt Weilheim i.OB am 20.01.1977 beschlossene Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes "Altstadt I", zwischen Mittlerem Graben, Unterem Graben, westlicher Kreuzgasse, Ledererstraße, Kirchplatz, Admiral-Hipper-Straße und Pütrichstraße - ohne die Anwesen Admiral-Hipper-Straße 3 - 21 a, Pütrichstraße 1 und Marienplatz 3 -, Gemarkung Weilheim i.OB, wird hiermit gemäß § 5 Abs. 2 StBauFG genehmigt.

Die Satzung ist zusammen mit der Genehmigung ortsüblich bekanntzumachen. Hierbei ist auf die Vorschriften der §§ 15, 17, 18 und 23 StBauFG hinzuweisen (§ 5 Abs. 3 StBauFG)."

Weilheim i.OB, den 02.06.1977

Stadt Weilheim i.OB

Dr. Bauer
1. Bürgermeister

